



04005400307020008



4665

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 540

3 Ιουλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός διατηρητέου διωρόφου κτιρίου με υπόγειο φερομένου ως ιδιοκτησία Δήμου Μυτιλήνης, που βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα Παμφύλων του Δήμου Μυτιλήνης στην συνοικία «Παράδεισος» ή «Ταξιάρχης» και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 1
- Τροποποίηση Ρ.Σ. Ιωαννίνων, στην οδό Καβάφη, στα Ο.Τ. 78α, 78δ Π.Ε. XV (περιοχή Καλούτσιανης) 2
- Αλλαγή χρήσης 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 6201 (6201Ζ) κοινόχρηστο αγροκτήματος Γιαννιτσών για σταυλικές εγκαταστάσεις 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης, εμβαδού 3.299,48 τ.μ. στη θέση Πέρα Καλεντίνη Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Καλεντίνης Δήμου Ηρακλείας Ν. Άρτας... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/6040

(1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου διωρόφου κτιρίου με υπόγειο φερομένου ως ιδιοκτησία, Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα Παμφύλων του Δήμου Μυτιλήνης στην συνοικία «Παράδεισος» ή «Ταξιάρχης» και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97.

3. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού όπως συμπληρώθηκε

με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Α/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

6. Την αριθ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999) (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού».

7. Τον φάκελο του θέματος, που διαβίβασε στο Υπουργείο Αιγαίου το ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου Ν. Λέσβου με το αριθμ. πρωτ. 45/Φ.ΣΧΟΠ/18.5.2001 έγγραφο και που έλαβε τον αριθμό πρωτ. 7791/18.6.2001 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 1.2.2002 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων της Δ/σης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον Δήμο Μυτιλήνης με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/7791/2001/1.2.2002 έγγραφό μας.

9. Την παρέλευση της προθεσμίας, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4, παρ. 2 του Ν. 1577/85) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000) χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τον ενδιαφερόμενο Δήμο Μυτιλήνης στο Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Δήμου Μυτιλήνης, που βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα Παμφύλων στην συνοικία «Παράδεισος» ή Ταξιάρχης, όπως σημειώνεται στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 6040/2002 πράξη του, και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση επειδή παρουσιάζει, αξιολογικά αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία, λαϊκής τοπικής αρχιτεκτονικής με νεοκλασικές επιρροές.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

Αριθ. 3879π.ε.

(2)

Τροποποίηση Π.Σ. Ιωαννίνων, στην οδό Καβάφη, στα
Ο.Τ. 78α, 78δ Π.Ε. XV (περιοχή Καλούτσισανης).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη ..».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α).
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ. 140 Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
6. Την αριθ. 553/00 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.
7. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στις πράξεις 2/20.3.2002 και 6/17.5.2002 (κατά πλειοψηφία θετικές), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση Π.Σ. Ιωαννίνων στην οδό Καβάφη, τα Ο.Τ. 78α, 78δ, όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την παρούσα. Με την τροποποίηση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 78α και 78δ, ώστε να υπάρχει καλύτερη προσαρμογή στο εγκεκριμένο δίκτυο δρόμων, μειώνεται το πλάτος της σε 4,00μ. γιατί είναι δρόμος δευτερεύουσας σημασίας, ενώ δεν καταργείται τμήμα του υπάρχοντος ευρυχωρίου στη συγκεκριμένη θέση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 2081/92.

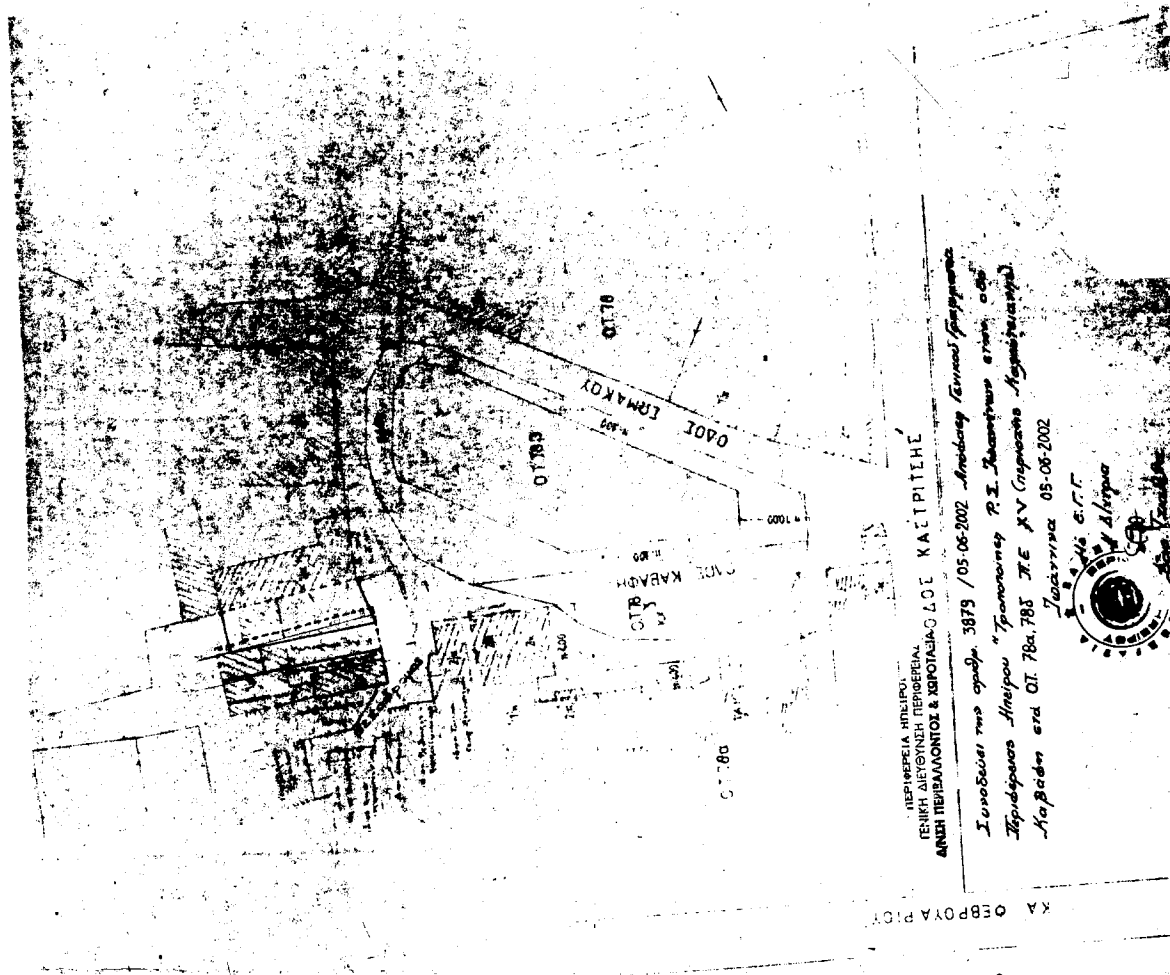
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 5 Ιουνίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ		ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ
ΘΕΣΗ	ΣΤΑΘ. ΚΑΙΣΤΟΥ 17-6-783	
ΠΕΡΙΕΧ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘ.	
ΠΙΝΑΚΑ	ΕΚΔΟΣΗ Ο Τ 15-6-783	
ΚΑΛΩΝΑΚΑ 1550	ΠΡΕΡΟΗΝΙΑ	

σχεδίαση	αυτάξη	θεωρήθηκε
Μαργαρίτα Μανταλάκη	Αντίστοιχη Βαθμολογία	Κατ. Πρωτοβάθμιας
	αυτάξη	αυτάξη



Αριθ. 1050

(3)

Αλλαγή χρήσης 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 6201 (6201Ζ) κοινόχρηστο αγροκτήματος Γιαννιτσών για σταυλικές εγκαταστάσεις.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10.

3) Τον Νόμο 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5) Το υπ' αριθ. έγγραφο του τμήματος τοπικής Αυτοδιοίκησης της περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

6) Το υπ' αριθ. ΔΥΠ/Β3/ΕΦ34α/1447/2001 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθ. 382/2001 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8) Το υπ' αριθ. Φ103/556/2001 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/σης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9) Το υπ' αριθ. 4874/2002 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

10) Το υπ' αριθ. 294/2001 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθ. 191/2001 έγγραφο της 4ης Εφορείας Νεώτερων Μνημείων.

12) Την υπ' αριθ. 60/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Γιαννιτσών.

13. Το υπ' αριθ. 238/2001 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ν. Πέλλας.

14. Το υπ' αριθ. 432/2002 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ. (6201Ζ) από το 6201 Κοινόχρηστο αγρόκτημα Γιαννιτσών για τον Σπιριδόπουλο Κ. σε χώρο για σταυλικές εγκαταστάσεις, όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας με την από 27.5.2002 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα τέλος της απόφασης αυτής δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 27 Μαΐου 2002

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

Αριθ. 2213

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης, εμβαδού 3.299,48 τ.μ. στη θέση Πέρα Καλεντίνη Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Καλεντίνης Δήμου Ηρακλείας Ν. Άρτας.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 2040/92 «Περί ρύθμισης θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

5. Την με αριθμ. 20446/17.9.2001 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ.» (ΦΕΚ 1245/27.9.2001).

6) Τις υπ' αριθμ. διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 83554/6294/..7.93.

7. Την αριθμ. 2211/3.6.2002 πρόταση της Δ/σης Δασών Άρτας, για κήρυξη αναδασωτέας της έκτασης που εκχερσώθηκε αυθαίρετα για την προστασία και την φυσική αποκατάσταση της βλάστησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ελευθέριο Ανδρέου του Κων/νου την Συνδιακατεχόμενη έκταση εμβαδού 3299,48 τ.μ. στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Πέρα Καλεντίνη του Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Καλεντίνης του Δήμου Ηρακλείας Ν. Άρτας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων.

Δυτικά: Αγρόκτημα ιδίου και Δασική έκταση.

Βόρεια: Αγρόκτημα ιδίου.

Νότια: Δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 5 Ιουνίου 2002

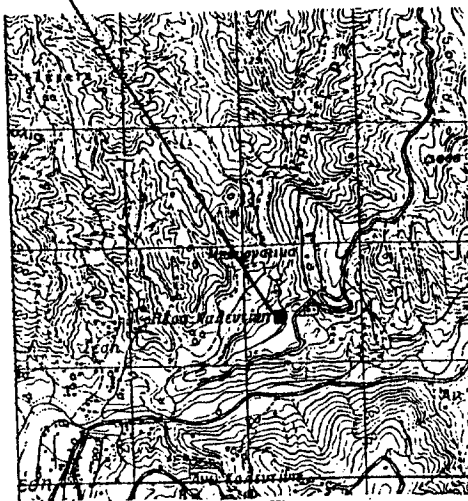
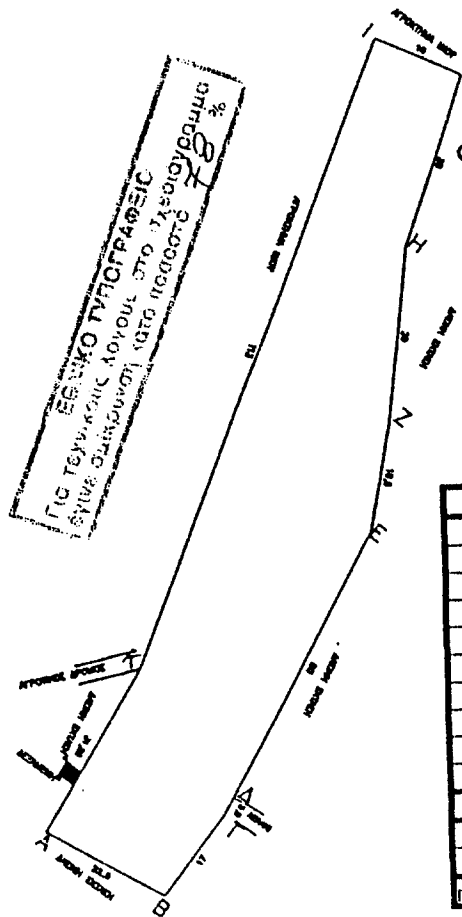
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΤΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αναδασωτέας έκτασης
Κλίμακα 1:1.000
Δημοτικό Διαμέρισμα: Άνω Καλεντίνη
Θέση: Πέρα Καλεντίνη
Εμβαδόν: 3.299,48 μ²

Ανήκει στην με αριθμ.
2213...1...-6.-2002
Απόφαση της Δ/σης Δασών Άρτας

Χάρτης προσανατολισμού
Κλίμακα 1: 50.000
■ Θέση αναδασωτέας έκτασης



ΠΛΕΥΡΕΙΣ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ	ΑΖΙΜΟΥΘΙΑ
A-B	22,50	80
B-Γ	17,00	0
Γ-Δ	3,50	390
Δ-Ε	50,00	390
Ε-Ζ	18,50	370
Ζ-Η	30,00	365
Η-Θ	30,00	380
Θ-Ι	16,00	285
Ι-Κ	113,00	182
Κ-Λ	31,89	193
ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ από δεξαμενή		
Κ-Λ	19,83	202
Α-Μ	10,33	372

Πλάτος δεξαμενής ΔΜ= 2,50 m

Άρτα 3...6.-2002
Ο Συντάκτης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΕΛΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕ² με Β' βαθ.



Πρόεδρος Πρίντζος
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντ

Ο
Γ.Γ.Π.Η.

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ